




ZODP. PROJ. PROJEKTANT	Ing. M. Špička Ing. M. Špička	 PROXIMA projekt, s.r.o., Kaštanová 34, 620 00, Brno IČ: 28273231, DIČ: CZ28273231, Tel.: 604 349 357 web: www.proximaprojekt.cz	
Objednatel: VZD Invest, s.r.o., kpt. Nálepky 2332, Pardubice, 530 02, IČ: 26954834, DIČ: CZ26954834			
STAVBA	MÍSTO STAVBY: Potoční 9/14, Znojmo – Přímětice, 669 04	STUPEŇ	Posudek
Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice Objekt Potoční 9/14, Znojmo–Přímětice, 669 04		FORMÁT	A4
		DATUM	07/2022
		Č. AKCE	087–2022
		Č. PARÉ	

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
 Objekt Potoční 9/14, Znojmo–Přímětice, 669 04





POUŽITÁ LITERATURA, software :

EUROKÓD – ZÁSADY NAVRHOVÁNÍ KONSTRUKCÍ

EUROKÓD 1 – ZATÍŽENÍ KONSTRUKCÍ

EUROKÓD 2 – NAVRHOVÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ

EUROKÓD 6 – NAVRHOVÁNÍ ZDĚNÝCH KONSTRUKCÍ

EUROKÓD 7 – NAVRHOVÁNÍ GEOTECHNICKÝCH KONSTRUKCÍ

ČSN ISO 13822 – HODNOCENÍ EXISTUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ

ING. BAŽANT – ZAKLÁDÁNÍ STAVEB

ING. BRADÁČ – ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

ZAKLADANIE STAVIEB – P. TURČEK, J. HULLA

ING. S. KRISTKOVÁ – ZAKLÁDÁNÍ STAVEB

PŘÍRUČKA PRO HODNOCENÍ EXISTUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ – ČVUT V PRAZE 2007

PRŮZKUMY A OPRAVY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ – PUME, ČERMÁK A SPOL.

VIZUÁLNÍ ZHODNOCENÍ Z MÍSTNÍCH ŠETŘENÍ.

PRŮZKUMY NA MÍSTĚ SAMÉM.

POSTOUPENÁ DOKUMENTACE : OBJEDNATELEM.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 2 (19)





1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

IDENTIFIKACE STAVBY :

**Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú.
Příměřice**

Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

1.1 Objednatel

**VZD Invest, s.r.o., kpt. Nálepky 2332, Pardubice, 530 02, IČ: 26954834, DIČ:
CZ26954834**

1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace



Kaštanová 489/34, 620 00, Brno

IČ : 28273231, DIČ : CZ28273231

Bankovní spojení : 219593875 / 0300

mail : spicka@proximaprojekt.cz, web : www.proximaprojekt.cz

Zodpovědná osoba : Ing. Martin Špička, Tel.: +420 604 349 357

Autorizace : 1004084 – Statika a dynamika staveb, Geotechnika

autorizace v oboru statika a dynamika staveb, č. 29191, v oboru geotechnika, č. 26129

živnostenské oprávnění: Živnostenský list čj. ZUMB/4863/2008/Bal/4 Projektová činnost
ve výstavbě

1.3 Zadání zhodnocení

Dle objednávky č. 086/2022 zpracovala společnost PROXIMA projekt, s.r.o. zhodnocení
porušení a statického stavu výše uvedeném objektu v souvislosti s navrhovanou úpravou
koryta Dobšického potoku, který je veden podél nemovitosti.

Při posuzování stávajícího objektu a konstrukcí se vychází ze současně platných norem.
Dříve platné předpisy nebo normy slouží pouze jako informativní podklad.

Zhodnocení je vyjádřením shody o technickém stavu hodnoceného objektu mezi:

- majitelem hodnoceného objektu,
- uživateli hodnoceného objektu,
- Objednatelem,
- zpracovatelem posudku

a to stavu zjištěnému k datu provádění prohlídek objektu.

Vychází se z požadavku Objednatele dokumentovat současný stav objektu na základě
postoupených podkladů a místních šetření.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04





1.4 Umístění objektu v mapových podkladech



Posuzovaný úsek u objektu Potoční 9/14, Přímětice.

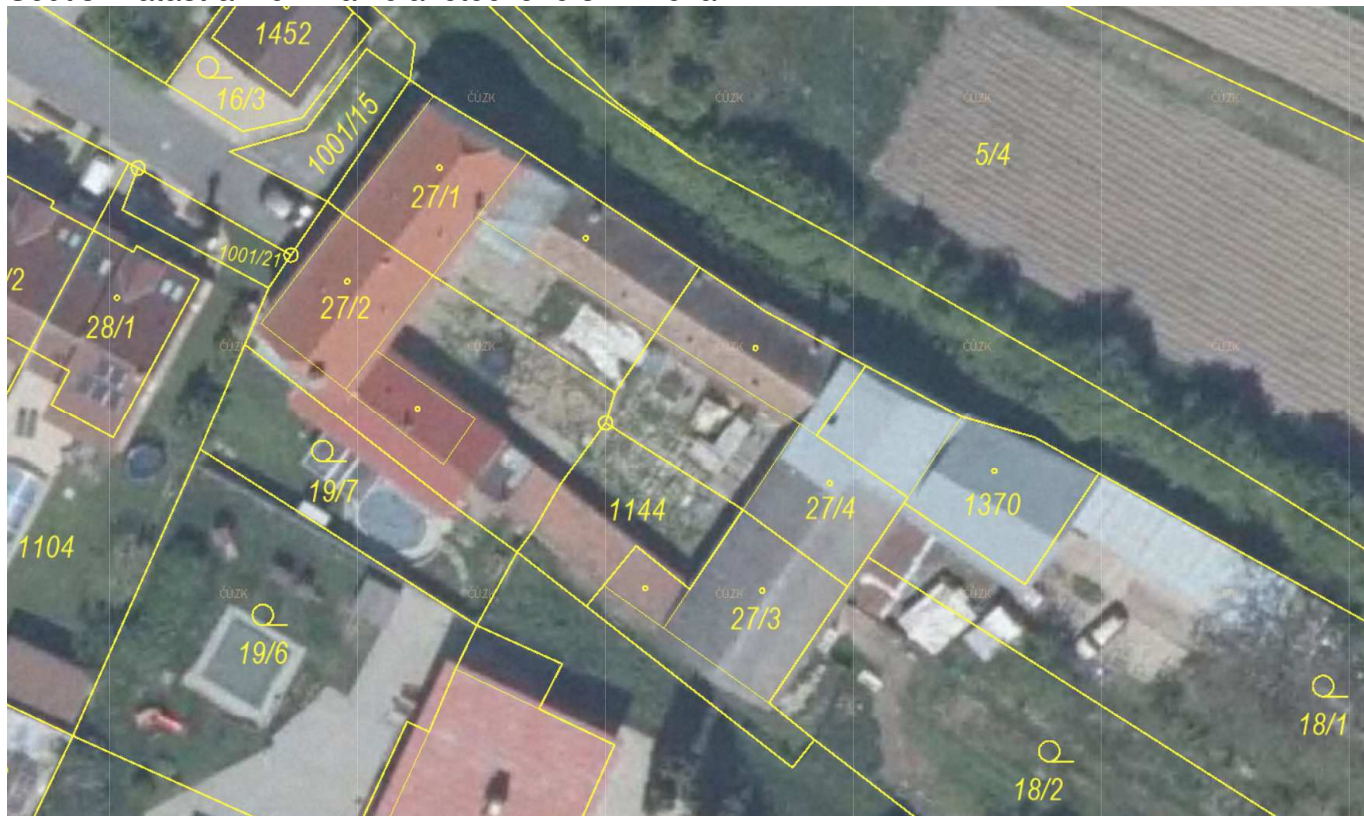
Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 4 (19)

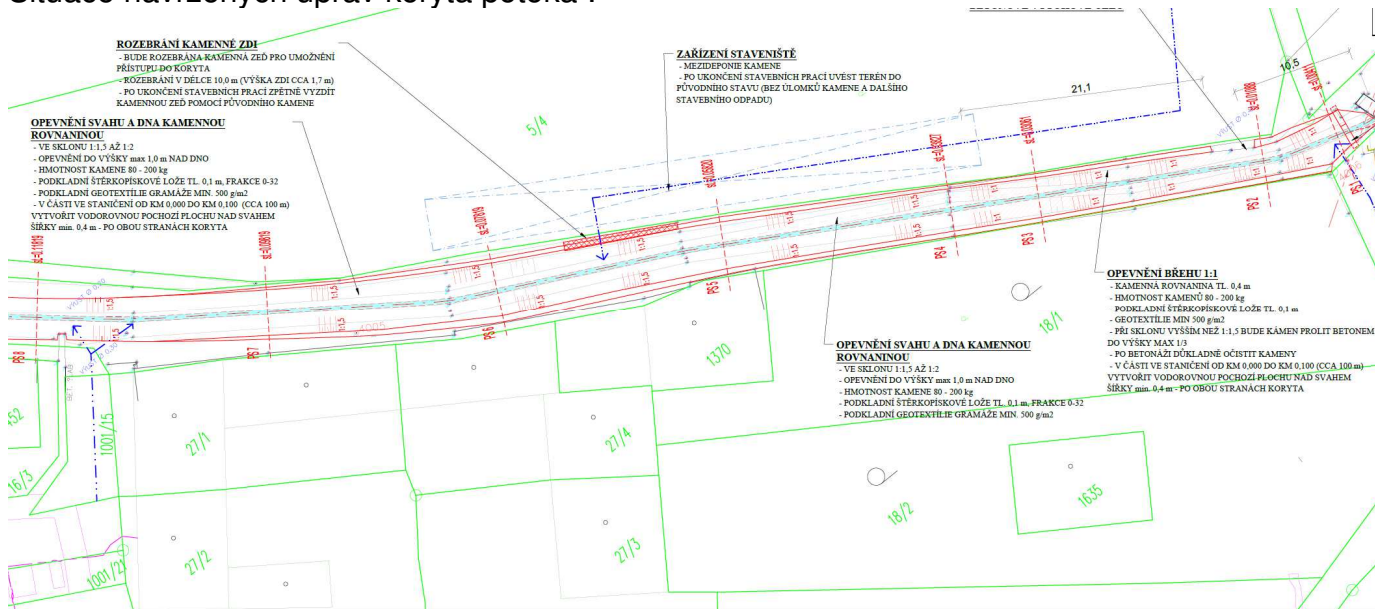




Soutisk katastrálních hranic a leteckého snímkování :



Situace navržených úprav koryta potoka :



Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04





1.5 Stručný popis konstrukce objektu

Jedná se o několik objektů vystavěných v řadě podél potoka v minulosti, kdy nejstarší je datován až do 19.století. Z ulice Potoční je vstup do obytné budovy, dále pak podél potoka byly v minulosti vybudovány objekty stodol a chlévů původního statku. Ve východní části jsou pak novější přístavby dílen a skladů.

Objekty jsou vystavěny na kamenných základech, stěny z plných pálených cihel, stropní konstrukce dřevěné trámové, na obytném objektu jsou nad 1.NP klenbové. Konstrukce krovů dřevěné tesařsky vázané. Stěny stodol jsou provedeny podél potoka s výztužnými pilířky.

Mezi objekt a horním zalomením potoka je vytvořen terén v šíři minimálně cca 1.20m.

1.6 Archivní IG průzkum

Situace průzkumných děl :



Jako nejbližší sondy byly provedeny v okolí objektu 2 a 3.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04





S 2

m p.t.

0,0-0,4 organogenní zeminy promísené navážkami

0,4-1,3 štěrkohlinité zeminy, zvodnělé nestabilní

Nar. voda cca 0,4 m p.t.

S 3

m p.t.

0,0-0,5 organogenní zeminy promísené navážkami

0,5-1,5 štěrkohlinité zeminy, zvodnělé nestabilní

Nar. voda cca 0,3 m p.t.

Vlastní úsek vodoteče se nachází v intravilánu obce v plošně a prostorově omezené údolní nivě, kdy území je v daném úseku ovlivněno předchozí antropogenní činností.

Pod svrchním horizontem poloh navážek a organogenních usazenin o mocnosti do cca 1 metr se vyskytují fluviodeluviální a fluviální sedimenty charakteru nestabilních zvodnělých písčito-hlinitých a štěrkohlinitých zemin (dle ČSN 75 2410 skupina MS-SM-GM) ověřené minimálně jeden metr pod stávající úroveň dna vodoteče.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 7 (19)





1.7 Nalezená porušení objektu

Na stěnách objektu byly nalezeny trhliny zejména styku stěny vystavěné podél potoka a stropních konstrukcí a to po celé délce jednotlivých objektů. Dále pak byly nalezeny trhliny mezi stěnou podél potoka a kolmo vystavěnými stěnami.

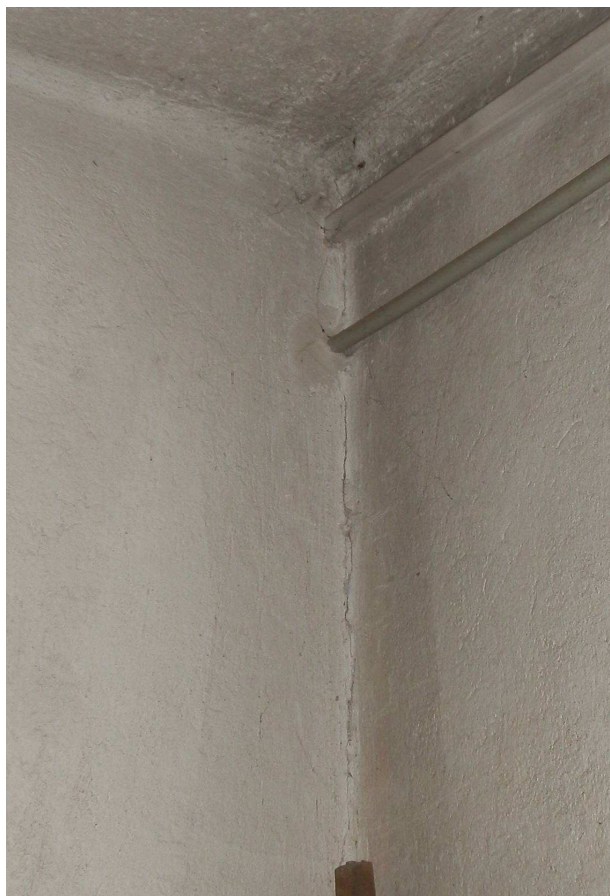
Komínová tělesa vestavěná ve stěně podél potoka jsou rovněž vydělena v hmotě stěny trhlínami.

Styky jednotlivých budov vytvářejí dilatační spáry ve formě svislých trhlin.

Dále byly nalezeny trhlinky ve stropních konstrukcích rovných stropů i v klenutých.

Svody z objektů na straně k potoku jsou nezaústěné a vytékají do vodoteče.

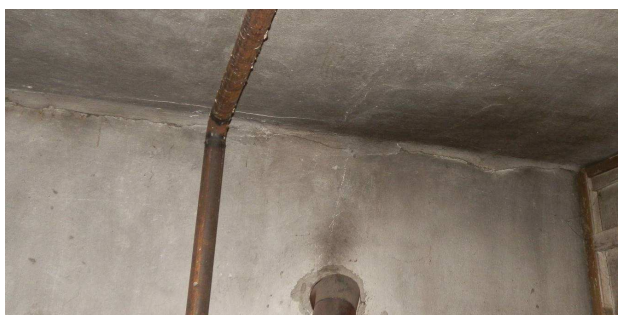
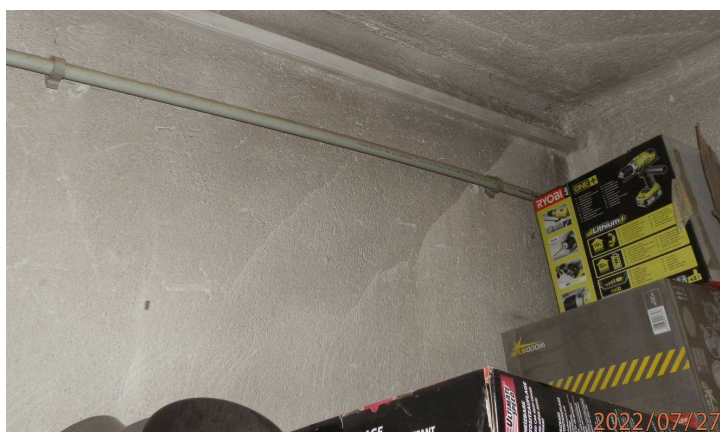
Fotografie porušení :



Jediná trhlina kategorie 3.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04





Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 9 (19)





Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 10 (19)





Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 11 (19)





Část objektu s vyboulenou stěnou směrem do potoka :



Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 12 (19)

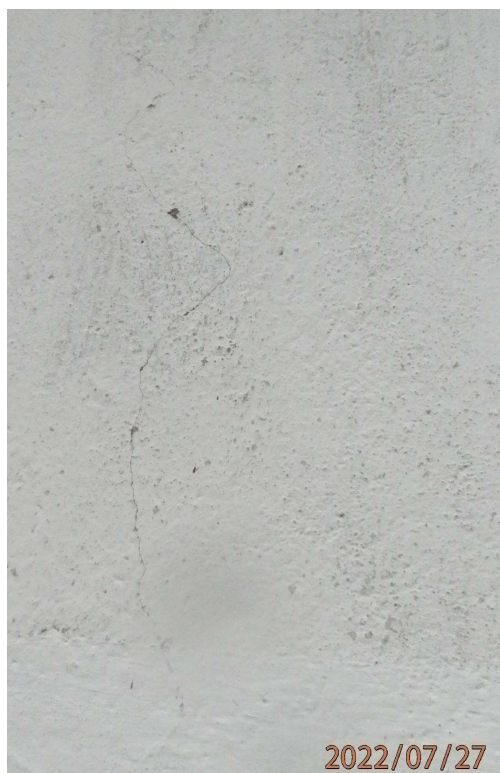




Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 13 (19)





2022/07/27



2022/07/27



Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 14 (19)





Další fotografie jsou dostupné v digitální podobě.

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

Stránka 15 (19)





1.8 Vyhodnocení stavu konstrukce

Z pohybů objektu a nalezených porušení je zřejmé, že dochází zejména k nerovnoměrným deformacím základového podélných obvodových stěn všech vystavěných objektů podél potoka, ale také v celém půdoryse objektu. Na objektu se vyskytují i porušení vzniklá z difference pohybů mezi komínovým zdivem a okolním zdivem a na stycích jednotlivých částí objektů i rozdílných hmot či kolmých stěn.

Nalezená porušení objektu nevytvářejí přímé statické ohrožení jeho části ani celku a jedná se o porušení dlouholetá, která objekt neohrožují ani na jeho stabilitě. V mnoha případech jde o porušení typická s ohledem na konstrukční uspořádání objektu jako celku nebo jeho částí.

I přes vyboulení stěny, zjištěné při průzkumech, je tato v současné době stabilní a nejsou na ní patrné žádné výrazné trhliny.

Základy pod stěnou podél potoka budou vybudovány do hloubky cca 600mm.

Popis poškození	Stupně poškození
Bez poškození. Nevznikají žádná viditelná poškození. Funkce objektů, jako např. vodotěsnost nádrží apod., jsou plně zachovány.	0
První známky poškození. Trhliny šířky do 1 mm na styku stavebních prvků (ve stropních fabionech).	1
Lehká rozrušení s malými škodami. Trhliny šířky do 5 mm v omítce, příčkách, v komínovém zdivu, opadávání omítky, uvolnění krytiny.	2
Střední rozrušení s vážnými škodami. Stabilita není ohrožena. Trhliny širší než 5 mm v příčkách i nosných zdech. Opadávání krytiny a částí komínů.	3
Značné rozrušení s nebezpečnými škodami. Trhliny v nosných zdech a překladech, ohrožující jejich statickou funkci. Zřícení příček, výplňového zdiva a komínů. Trhliny v prostém betonu. Porušení stability.	4
Úplné rozrušení a destrukce. Zřícení cihelných staveb nebo jejich částí s hlavními nosnými prvky. Trhliny i v železobetonu.	5

Na budově byla zjištěna porušení spadající do stupňů 1 a 2.

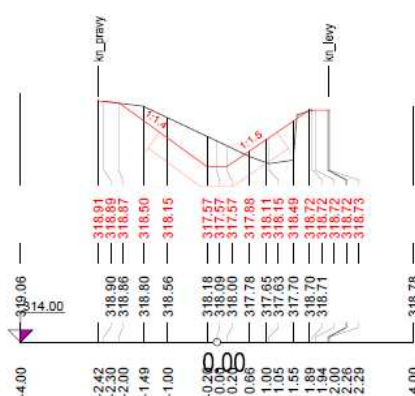
V jednom případě byla u pilířku nalezena trhlina kategorie 3, která souvisí se změnou výšek jednotlivých částí objektů, dozdívkou na vyšší výšku a pravděpodobně také s uložením konstrukce krovu na zdivu s nižší tuhostí. Jedná se opět o trhliny starého data, které v současné době neohrožují stabilitu.

Zjištěný stav předmětné části objektu odpovídá svému konstrukčnímu uspořádání v závislosti na jeho založení, základových poměrech, využívání objektu v minulosti, frekvenci prováděných udržovacích prací.

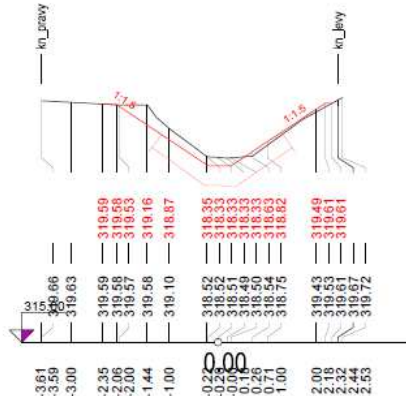


1.9 Projektová dokumentace úpravy koryta

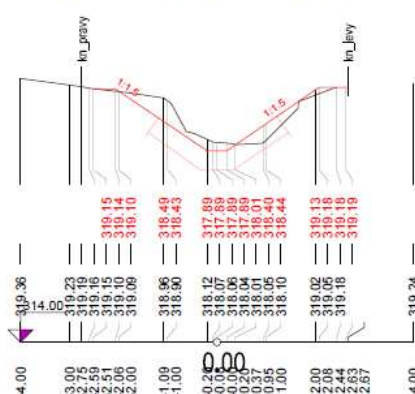
PF 4 KM 0.0383



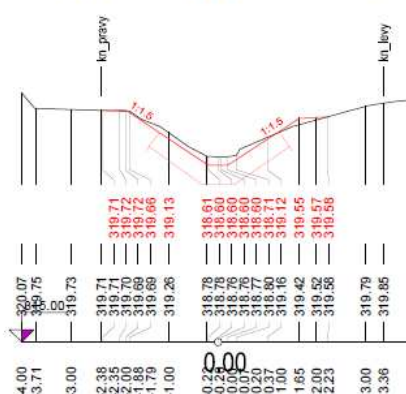
PF 7 KM 0.0982



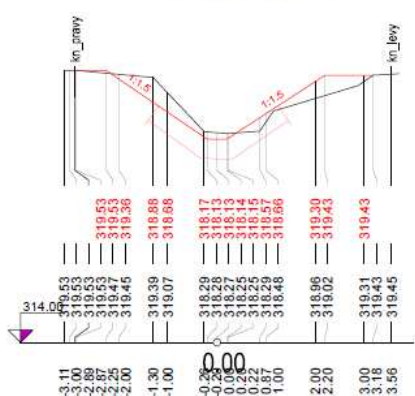
PF 5 KM 0.0582



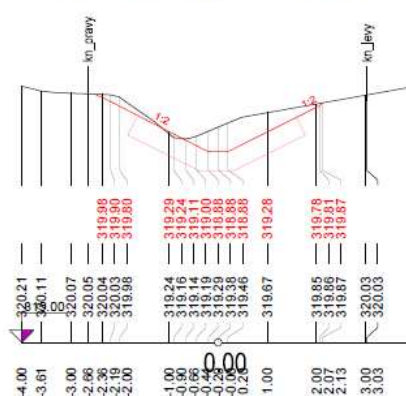
PF 8 KM 0.1182



PF 6 KM 0.0782



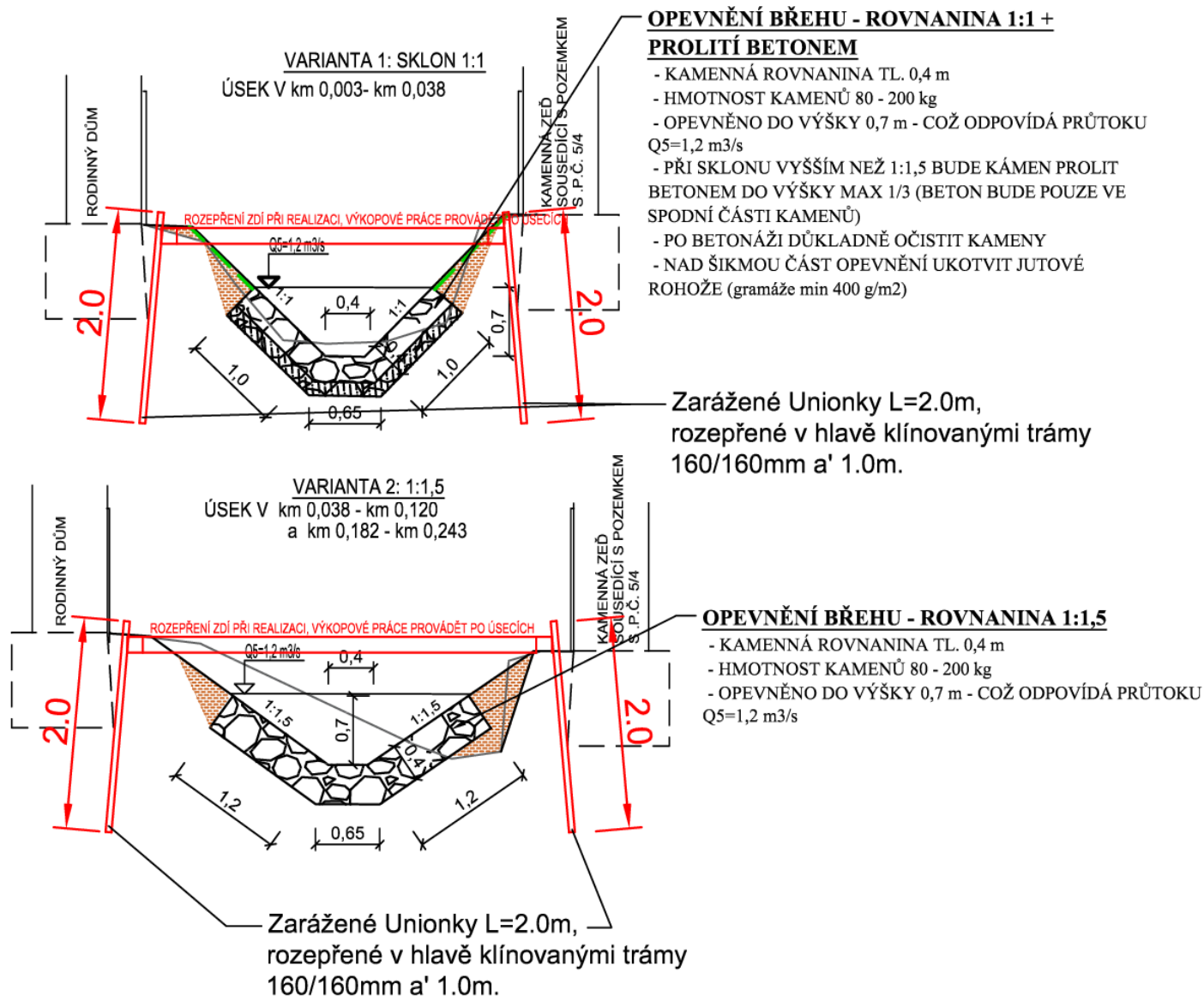
PF 9 KM 0.1381



Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04



Schéma rozepření objektů :



Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Příměřice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

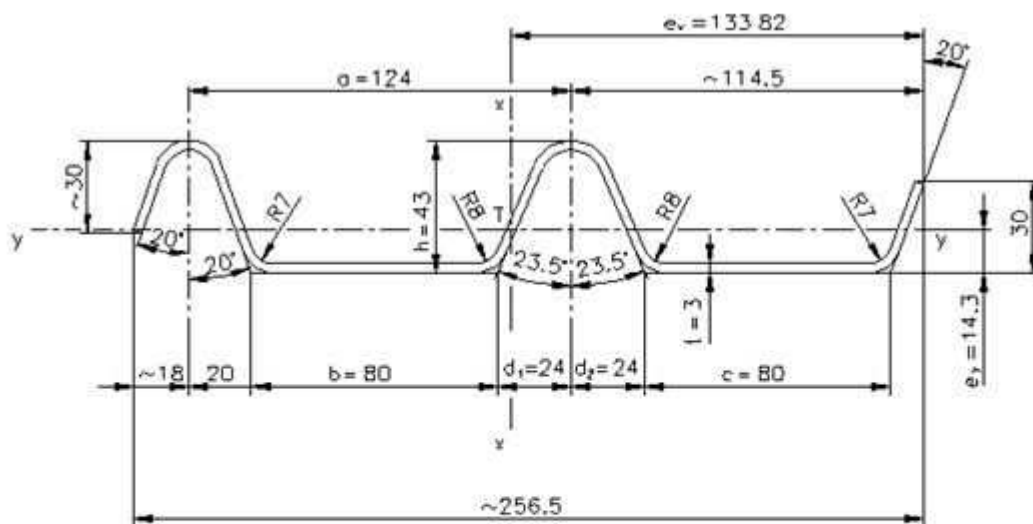




1.10 Dočasné zajištění objektů

Vzhledem k identifikovanému stavu předmětných objektů kolem potoka bude postupováno následujícím způsobem :

- Pracovní postup bude rozdělen na liché a sudé záběry v délce maximálně do 2.0m.
- Nejprve budou provedeny navržené práce v lichých záběrech a nové opevnění bude ponecháno k dostatečnému vytvrzení, tedy minimálně 14 dní po jeho dokončení.
- Následně budou prováděny práce v sudých záběrech s navázáním na záběry liché.
- V jednotlivých záběrech budou podél základových konstrukcí natlučeny pažnice Union s přeložením vždy minimálně na dvě plné vlny. Tyto pažnice budou rozepřeny cca 200mm pod terénem dřevěnými řádně vyklínovanými trámy 160/160mm a' 1.0 (tedy vždy tři trámy na jeden záběr) přes vodorovné roznášecí trámy umístěné podél Uninek.



PROFIL	ROZMÉR						STATICKÉ HODNOTY PRO OSY OHYBU			
	MEZNÍ ÚCHYLKA						x - y		y - y	
	h mm	l mm	a mm	b mm	c mm	d ₁ +d ₂ mm	I _x cm ⁴	W _x cm ³	I _y cm ⁴	W _y cm ³
PAŽNICE 3K-10314b	43	3	124	80	80	48	648	48.4	21.6	7.47
	±0.80	±0.121	±1.2	±0.80	±0.80	±0.80				

V Brně dne 29.07.2022.

Ing. Martin Špička

Dobšice p., ř. km 7,930÷8,177, Přímětice, úprava koryta, k.ú. Přímětice
Objekt Potoční 9/14, Znojmo-Přímětice, 669 04

